

TVIRTINU

TEO LT, AB

Klaipėdos TE centro Tinklo resursų ir
statybos skyriaus vadovas
Vaclovas Vytartas

2013 m. balandžio 4 d.

PLANAVIMO SĄLYGOS DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

2013 - 04 - 04 Nr. 03-2-05-673

1. Planavimo sąlygų rengėjas: TEO LT, AB, Lvovo g. 25, LT-03501 Vilnius,
tel. (8 5) 262 15111, faks. (8 5) 212 6665

2. Pareiškėjas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir miesto planavimo skyrius, Liepų g. 11, LT- 91001 Klaipėda, tel. (8 46) 396 153

3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:

Pietinės jungties tiesimo tarp Klaipėdos valstybinio jūrų uosto ir IX transporto koridoriaus detalusis planas.

4. Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

5. Planuojamas žemės sklypas (teritorija), pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis:

Pietinės jungties tiesimo trasa su gretimais žemės sklypais, kurių dalys bus paimamos visuomenės poreikiams ir sklypais, kuriuose bus nustatomos kelio apsaugos zonos. Planuojamos teritorijos plotas – bus nustatyta detaliuoju planu, kita- bus nustatyta detaliuoju planu .

Paraiška: 2013-04-03 Nr. 20

6. Planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla: Detalizuojant bendrojo ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus teritorijų tvarkymo ir naudojimo reikalavimus, nustatyti planuojamos teritorijos naudojimo ir užstatymo kokybinius ir kiekybinius parametrus; suformuoti žemės sklypus statinių statybai, sudarant sąlygas investicijoms ir ūkinei veiklai plėtoti; nustatyti ar pakeisti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą statinių statybos projektams rengti ir žemės sklypams naudoti; suformuoti žemės juostas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai; nustatyti ar pakeisti užstatymo ir teritorijų naudojimo tipus..

7. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:

1) bendrųjų planų: Klaipėdos miesto bendrasis planas ,patvirtintas 2007 04 05 Nr. T2-110.

2) specialiųjų planų: _____

3) detaliųjų planų: _____

4) prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų reikalavimai:

Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po planuojamais statiniais ar pakliūti į kelio važiuojamąją dalį. Priešingu atveju numatyti esamų telekomunikacijų tinklų ir įrengimų iškėlimo trasas ir vietas.

Esant poreikiui naujoms TEO paslaugoms, numatyti reikiamas telekomunikacijų trasas inžinerinių tinklų ir komutacijų koridoriuose.

Projektavimo metu vadovautis Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymu, TEO LT, AB išduotomis prisijungimo sąlygomis, RRT „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių“ reikalavimais.

Nustatyti naujai paklotų arba iškeltų telekomunikacijų tinklų apsaugos zonoje žemės panaudojimo apribojimus

Pastaba: Techninio ar darbo projekto ruošimui gauti naujas TEO tinklų prisijungimo sąlygas.

5) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų nuostatos bei sąlygas išduodančių institucijų kompetencijai priskirti reikalavimai: ---


8. Rengiamo detaliojo plano strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais: ---

9. Kitos sąlygos:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

10. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos: _____

11. Sąlygas parengė: Arūnas Venspolis vyresnysis inžinierius
(pareigos)


(parašas)

12. Sąlygų parengimo data : 2013. 04.04

13. Sąlygos galioja : 2016. 04.04
(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)